

Monza, 17 Ottobre 2011

ALLEGATO A

Ditta : CRIMO S.r.l.  
Sede legale : Monza (MB), Viale delle Industrie 25.  
Ubicazione impianto : Monza (MB), Viale delle Industrie snc.

**1. Descrizione delle operazioni e dell'impianto:**

1.1 L'impianto occupa una superficie complessiva di circa 13222 mq censita al Foglio 90 Mappale 210 parte e al Foglio 103 Mappale 25 parte;

1.2 La suddetta area è così definita dal certificato di destinazione urbanistica del Comune di Monza datato 8/07/2010:

- Documento di Piano.
  - Foglio 90 Mappale 210 parte: non risulta interessato da prescrizioni dettate dal documento di piano.
  - Foglio 103 Mappale 25 parte: non risulta interessato da prescrizioni dettate dal documento di piano.
- Piano delle Regole.
  - Foglio 90 Mappale 210 parte: parte area E (per attività agricole e complementari) disciplinata dall'art. 12 delle N.T.A. del piano delle regole.
  - Foglio 103 Mappale 25 parte: area E (per attività agricole e complementari) disciplinata dall'art. 12 delle N.T.A. del piano delle regole.
- Piano dei Servizi.
  - Foglio 90 Mappale 210 parte: parte area SP4 (parcheggi pubblici e di uso pubblico - sistema parcheggi di progetto) disciplinata dall'art. 8 delle N.T.A. del piano dei servizi; parte zone agricole - sistema verde di progetto.
  - Foglio 103 Mappale 25 parte: zone agricole - sistema verde di progetto.

1.3 L'area in esame non è/è soggetta a vincoli di cui alle Leggi RDL 3267/23, D.L.vo 42/2004, D.Lgs. 152/06 (zone di rispetto dei pozzi di captazione di acqua potabile);

ART. 94 C. 4 PUNTO CAPTAZIONE 1080330300

1.4 Vengono effettuate operazioni di messa in sicurezza, demolizione, recupero e rottamazione di carcasse di veicoli a motore e rimorchi, di cui ai codici CER:

- 160104\*, veicoli fuori uso;
- 160106, veicoli fuori uso non contenenti liquidi né altre componenti pericolose;
- 160122, componenti non specificati altrimenti.

1.5 Vengono effettuate inoltre le seguenti operazioni:

- Messa in riserva ( R13) di rifiuti speciali non pericolosi;
- Recupero (R3, R12) di rifiuti speciali non pericolosi;
- Deposito preliminare (D15) di rifiuti speciali non pericolosi;

1.6 L'impianto risulta suddiviso nelle aree funzionali descritte nella "Planimetria generale con individuazione delle aree funzionali, viabilità, presidi antincendio" - Tav. n° 2, datata 30/03/2011, rev. 1 del 12/05/2011";

1.7 I quantitativi complessivi di messa in riserva e deposito preliminare di rifiuti speciali non pericolosi da autorizzare sono i seguenti:

- Messa in riserva (R13) di rifiuti speciali non pericolosi - Zona 2a, 2b, 4, 5 : 2.532 mc (2532 ton);
- Messa in riserva (R13) / Deposito preliminare (D15) di rifiuti speciali non pericolosi - Zona 1: 30 mc (30 ton);
- Deposito preliminare (D15) di rifiuti speciali non pericolosi - Zona 3: 320 mc (320 ton);



Regione  
Lombardia

ASL Monza e Brianza

DIPARTIMENTO DI PREVENZIONE MEDICA  
U.O. IGIENE EDILIZIA  
DESIO 20033 - VIA NOVARA, 3  
TEL. 0362-304872/3 - TELEFAX 0362-304836

RIF. ASL Provincia Monza e Brianza



Pr. 12230/11 del 10/02/2011  
Classificazione 5/...

Al Direttore del Servizio Ambiente e Agricoltura  
Provincia di Monza e Brianza  
Arch. Fabio Lopez Nunez  
fax 039.9752502

**OGGETTO:** Richiesta di approvazione del progetto ed autorizzazione alla realizzazione di nuovo centro di raccolta e trattamento veicoli messa in riserva, recupero e smaltimento di rifiuti speciali non pericolosi ai sensi dell'art 208 comma 1 del D.Lgs. 152/06, impianto sito nel comune di Monza in viale Delle Industrie 25, richiedente *CRIMO srl*. Trasmissione parere.

A seguito alla convocazione della conferenza dei Servizi per il giorno 10/02/11 inerente l'istanza in oggetto indicata;

➤ esaminata la documentazione tecnica trasmessa dal proponente;

si esprime parere non favorevole all'istanza in oggetto indicata e si chiede di integrare la pratica con la seguente documentazione e/o apportare le seguenti modifiche:

1. manca la dichiarazione impegnativa di cui all'art. 3.1.4 del R.L.I.;
2. manca copia del parere di conformità antincendio del progetto ex. art. 2 del DPR 37/98 rilasciato dal competente comando dei VV.F. o dichiarazione di esclusione;
3. manca il calcolo della superficie drenante di cui all'art. 3.2.3 RLI;
4. manca una copia dell'estratto aerofotogrammetrico nel raggio di 200m con riportate le destinazioni d'uso degli edifici presenti anche se ricadenti in altro comune;
5. manca una planimetria con il lay-out interno degli edifici con evidenziate le vie di circolazione separate per mezzi e persone nonché le uscite di sicurezza le quali dovranno essere adeguatamente dimensionate;
6. adeguare la relazione tecnica con un nuovo capitolo inerente i probabili impatti sulla salute pubblica considerando anche le eventuali situazioni di *emergenza nonché* sugli edifici circostanti;
7. dovranno essere prodotti nuovi elaborati grafici rappresentanti le planimetrie di ciascun locale con le relative sezioni in scala 1:100 con riportato anche il calcolo dei RA ed RI e le altezze nette;
8. dovranno essere previste le aperture alte, apribili con comando fisso azionabile ad altezza d'uomo, utili a garantire l'adeguato riscontro dell'aria all'interno dell'edificio;
9. manca la dichiarazione resa dal tecnico progettista *"Ai fini della prevenzione del rischio di caduta dall'alto, l'edificio e i dispositivi anticaduta che verranno installati, possiederanno tutte le*



# COMUNE DI MONZA

## GIUNTA COMUNALE

F.S  
G

### PROPOSTA DI DECISIONE G.C.

OGGETTO: DECISIONE IN ORDINE  
DI AFFITTO DELL'AREA DI  
VIA DELLE INDUSTRIE  
ALLA CRIMO SRL

SETTORE PATRIMONIO E LOGISTICA  
SERVIZIO PATRIMONIO E F.E.P.  
UFFICIO AMMINISTRAZIONE IMMOBILI  
RESPONSABILE PROCEDIMENTO ARCH. DI BASILIO

Relatore Ass. G. ANTONICELLI

L'Assessore

li .....

### ITER PROPOSTA

Pervenuta all'ufficio Delibere GC il 4/4/2011

NOTE:

.....  
.....  
.....  
.....

### SETTORE BILANCIO, PROGRAMMAZIONE ECONOMICA E TRIBUTI

Pervenuta il.....

Da sottoporre alla ratifica del Consiglio Comunale entro 60  
giorni dall'adozione (D.Lgs.267/2000, art.42, c.4)

Da comunicare al Consiglio Comunale (Prelievo dal  
fondo di riserva, D.Lgs.267/2000, art.166, c.2)

Comporta impegno di spesa

Non comporta impegno di spesa

Iscrizione D d G

9

N. DECISIONE G.C.

ID DOCUMENTO: 935450  
PROP. 234/2011

### GIUNTA COMUNALE

Seduta del 05-04-2011 ore P.30

#### PRESENTI

#### MARIANI MARCO - SINDACO

Meloro Marco	Mangone Osvaldo
<del>Maffè Pierfranco</del>	<del>Romani Paolo</del>
Antonicelli Giovanni	Sassoli Martina
Baldoni Marco	Arbizzoni Andrea
Boneschi Cesare	Clerici Silverio
<del>Di Lio Alfonso</del>	Villa Simone
Gargantini Paolo	Arizzi Lucia

#### DECISE

.....  
.....  
.....  
.....

Il Sindaco-Presidente

Il Assessore

Il Segretario Generale

Immediatamente eseguibile

Note:

.....  
.....  
.....

- titolo proprietà dell'area o disponibilità della stessa (es. contratto d'affitto) in originale o copia conforme;
- organigramma del personale adibito alla gestione dell'impianto;
- dichiarazione sostitutiva di certificazione/atto di notorietà dell'accettazione dell'incarico di Direttore Tecnico dell'impianto;
- [certificato assenza punti di captazione acque destinate al consumo umano nel raggio di 200 m dall'impianto rilasciato dal Comune di Brugherio.

Si ricorda inoltre alla Ditta di presentare la documentazione prevista per il rilascio del permesso a costruire/DIA in Comune.

Comune di MONZA: esprime parere favorevole all'iniziativa globale pur rispettando le richieste degli Enti intervenuti in Conferenza.  
Consegna nota del 28/1/2011 in relazione alla richiesta per la dismissione del canale diramatore della rete Villoresi (3/1 VLL) e nota del 28/1/2011 in merito alla proposta di variante generale al PGT.

ASL della Provincia di Monza e Brianza: consegna nota di trasmissione parere del 10/2/2011 con richiesta di integrazioni, che si allega al presente verbale.

A.R.P.A. Dipartimento provinciale di Monza e Brianza: per il prosieguo dell'iter istruttorio si chiede la seguente documentazione integrativa:

- previsione di impatto acustico;
- richiesta a TERNA del calcolo del limite di esposizione alle onde elettromagnetiche per l'elettrodotto posto nelle vicinanze dell'impianto;
- dimostrazione, anche attraverso analisi specifiche, della non contaminazione delle acque di seconda pioggia, o in alternativa presentazione progetto di adeguamento, ai sensi R.R. 4/2006;
- aggiornamento dell'autorizzazione alle emissioni in atmosfera (eventuale voltura dell'autorizzazione in essere).

DITTA CRIMO S.r.l.: consegna nota del 2/2/2011 con cui comunica all'ASL Monza e Brianza, sede di Desio Via Novara 3 di aver inoltrato tutta la documentazione di rito relativa all'istanza oggetto della conferenza di servizi, alla sede ASL di Via De Amicis in Monza (che si allega al presente verbale).

Si impegna a presentare quanto richiesto in sede di conferenza di servizi nel più breve tempo possibile.

#### PARERE DELLA CONFERENZA:

La conferenza si conclude con la richiesta di documentazione integrativa da parte di Provincia, Arpa e ASL.

Il Comune esprime parere favorevole all'iniziativa globale della Ditta. Si riserva di esprimere un parere in merito agli aspetti edilizi del progetto.  
Una volta acquisita e valutata la documentazione richiesta, si procederà alla convocazione di una ulteriore Conferenza di Servizi.

